



LA SOLUTION CRM DÉDIÉE À L'ACCESSION SOCIALE



Outil : CRM

Une solution complète de la prospection à la finalisation du dossier de vente.



Fonctionnalités dédiées

Centralisez la gestion de vos ventes neufs, VEFA, PSLA, BRS, terrains, anciens, vente HLM, Loi Elan...

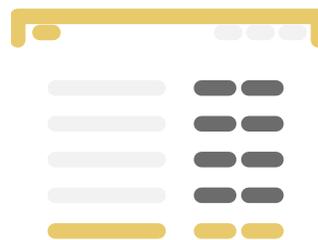


Connectivité

Connectez vos ventes à l'écosystème de votre entreprise, à vos frontaux web, plateformes et à votre GED.



**Gestion
des prospects**



**Gestion
du stock**



**Gestion
des ventes**



**Administration
et connectivité**



- Création rapide d'un prospect avec contrôle de doublon
- Classification des prospects en fonction des différents statuts (à qualifier, en cours, client, etc.)
- Attribution automatique à un commercial de sa région en fonction d'une règle d'équité
- Des fiches prospects enrichies pour pré-remplir le dossier de vente
- Un onglet dédié aux prospects récents, à contacter rapidement, pour plus d'efficacité
- Possibilité d'associer le conjoint et un lien de parrainage avec un autre client
- Gestion des projets d'achats du prospect avec une recherche dans le stock selon ses critères
- Suivi des activités commerciales du prospect et création d'opportunités
- Possibilité d'envoi de documents commerciaux à partir d'une opportunité
- Gestion des consentements, anonymisation, export pour le droit à l'information (RGPD)
- Un bloc-notes partagé avec suivi des modifications des messages

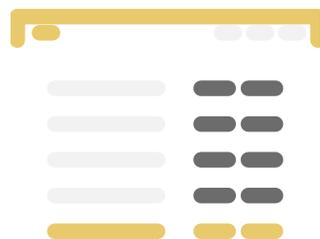


Gestion des prospects

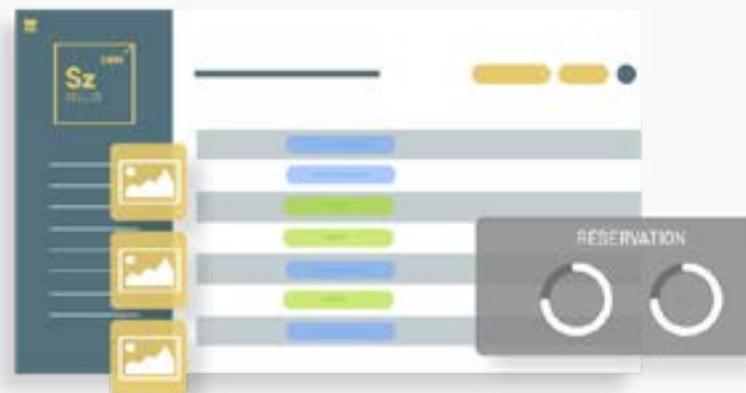




- 3 niveaux de gestion : Programme, Typologie et Lot
- Pilotez votre stock neuf, ancien et à bâtir (VEFA, PSLA, Ancien, Terrain, BRS, Commerce, Annexe, ...) via différents statuts liés au programme et au lot
- Possibilité d'alimentation des informations marketing sur les programmes
- Enrichissez votre base médias sur vos programmes et vos lots
- Des indicateurs en temps réel sur vos taux de réservation
- Importez en masse vos grilles de prix
- Gestion des lots avec différents prix en fonction du profil de l'acquéreur
- Enrichissement en temps réel de votre site web
- Gérez les candidatures et publications de vos annonces dans le cadre de la Loi Elan



Gestion du stock





- Ventes neufs : VEFA, PSLA, BRS, Commerce
Ventes anciens : HLM, Patrimoine, Annexes
Terrain à bâtir/Lots libres
- Un dossier de vente complet et dématérialisé avec des onglets pour gérer la négociation, le financement et les documents
- Indiquez le détail de la redevance et calculez l'échéancier pour connaître le prix de vente à la levée d'option
- Remplissage automatique et collecte des documents (Papwork©) du dossier de vente
- Signez vos dossiers de vente électroniquement (Papwork©/Usign) ou manuellement
- Accusé de réception Papwork©/AR24®

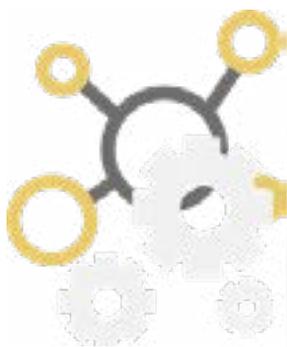


Gestion des ventes





- Connexion à vos outils de gestion (Gesprojet®, IKOS®, ...)
- GED Sharepoint®
- Branchement à votre agenda Office365®
- Gestion de l'ensemble des documents nécessaires à la signature d'un dossier de vente et la commercialisation d'un programme ou d'un lot
- Multi-agences/Multi-sites
- Gestion des absences
- Gestion des objectifs commerciaux
- Indicateurs dashboard



Administration et connectivité



